

2024. 5. 1 現在

建築条件なし区画好評分譲中！

(一部区画を除きます。)

# パークビュー桜通



中学校区は中部中・西中のどちらでも選んでいただけます。

※詳細は松阪教育委員会におたずねください。



特別分譲価格

パークビュー桜通物件概要

所在地	三重県松阪市阿形町区内		
交通	三重交通バス「田村停留所」より1,100m		
開発面積	51,637.02㎡		
総区画数	132区画		
用途地域	市街地調整区域(第一種低層住居専用地域の規定に準ずる。)		
開発許可番号	三重県指令第H14110002-01号		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 50%	容積率: 100%	
設備	電気: 中部電力	ガス: 東邦ガス(都市ガス)	
	水道: 公共水道	排水: 集中浄化槽方式	
周辺施設	市立松尾幼稚園	1,600m	
	市立松尾小学校	1,700m	
	市立中部中学校	2,000m	
	市立西中学校	2,600m	
各種負担金	汚水処理施設維持管理負担金	180,000円	
	団地共用部分維持負担金	100,000円	
	水道給水負担金	145,000円	
	汚水処理施設維持管理費	3,500円/月	
	管理組合運営費	500円/月	
その他	松阪ケーブルテレビへの加入をお願いしております。 すっきりボールの使用をお願いしております。		

仮地番	地番	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格
1-1				ご成約ありがとうございました
1-7				ご成約ありがとうございました
4-1				ご成約ありがとうございました
5-1				ご成約ありがとうございました
5-4	200-78	258.18	78.09	12,880,000
7-3				ご成約ありがとうございました
8-5	<b>200-134</b>	<b>240.06</b>	<b>72.61</b>	<b>11,400,000</b>
9-1				ご成約ありがとうございました
9-2	200-151	236.04	71.40	13,560,000
9-4	200-153	233.66	70.68	14,480,000
9-7	200-156	241.62	73.09	15,120,000
10-2	200-148	203.21	61.47	14,440,000
10-4	200-146	241.60	73.08	17,540,000

仮地番	地番	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格
11-2				ご成約ありがとうございました
11-3	200-179	268.33	81.16	17,500,000
11-4	200-178	220.57	66.72	15,470,000
12-1	200-182	254.85	77.09	14,800,000
12-6	200-187	258.71	78.25	18,150,000
12-7				ご成約ありがとうございました
14-2				ご成約ありがとうございました
14-14	<b>200-140</b>	<b>267.33</b>	<b>80.86</b>	<b>11,900,000</b>
15-1	<b>200-175</b>	<b>239.28</b>	<b>72.38</b>	<b>10,500,000</b>
15-2				ご成約ありがとうございました
15-3	200-173	236.91	71.66	14,110,000
15-4	200-172	255.07	77.15	14,810,000
15-5	200-171	275.78	83.42	16,010,000

仮地番	地番	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格
15-6				現在商談中です。
15-7	200-168	317.66	96.09	15,500,000
15-8				ご成約ありがとうございました
15-9				ご成約ありがとうございました
15-10				ご成約ありがとうございました
15-11	200-164	216.93	65.62	13,910,000
15-12				ご成約ありがとうございました
15-14	200-161	232.58	70.35	14,910,000
16-4	200-126	220.90	66.82	15,030,000
16-5	200-125	226.93	68.64	16,130,000
16-8	200-122	217.68	65.84	13,360,000
16-9	<b>200-121</b>	<b>220.32</b>	<b>66.64</b>	<b>12,700,000</b>
☆仲介物件	200-102	220.54	66.71	9,900,000